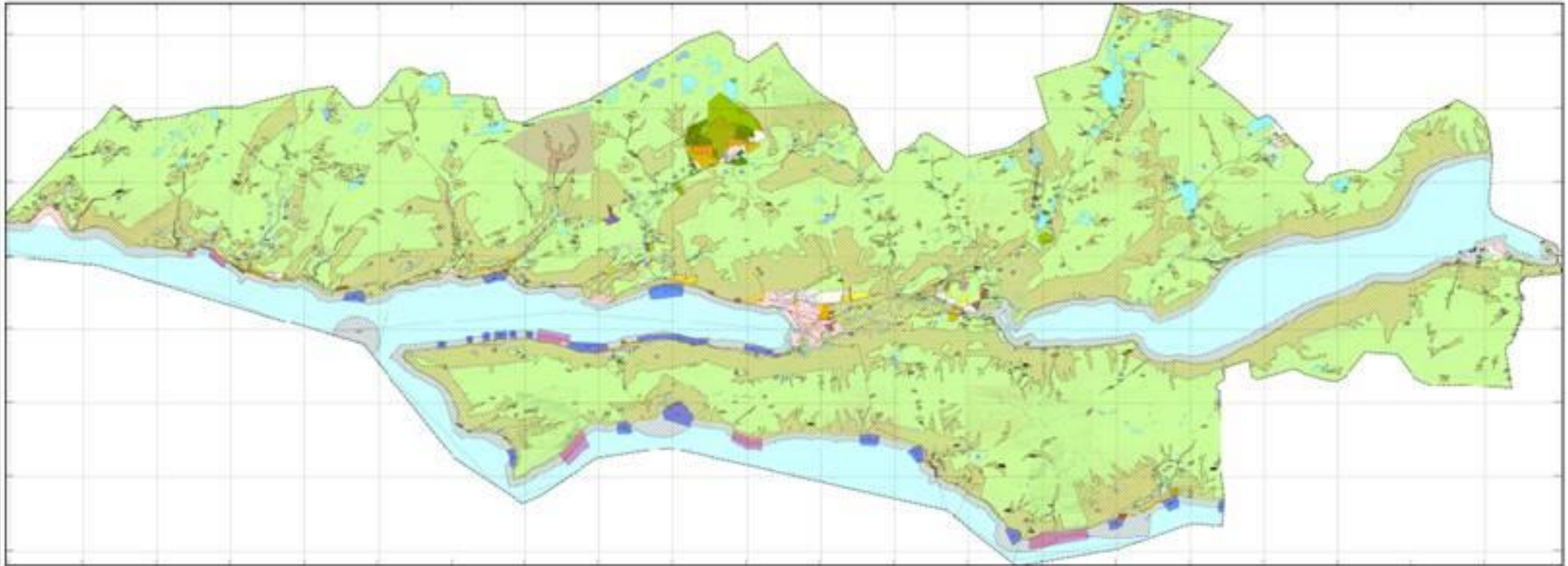


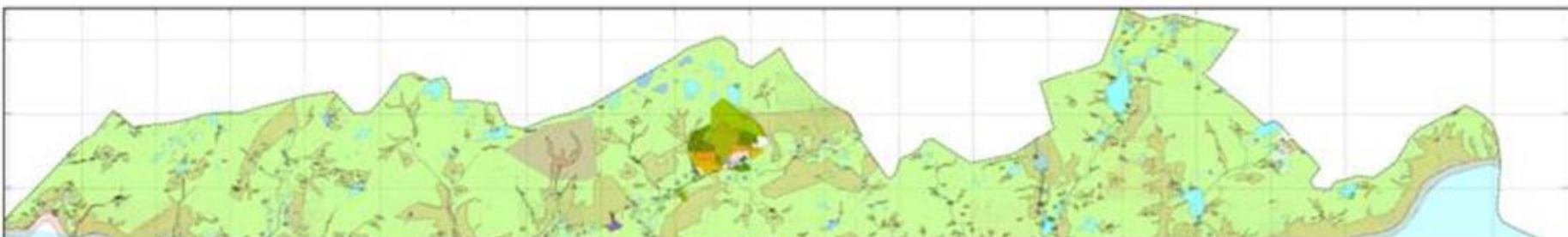


EID KOMMUNE





- ❖ 6064 innbyggjarar ved årsskiftet
- ❖ Ein kommune i vekst med ei indre sentralisering
- ❖ Landbrukskommune – kjerneområda for landbruk viktige
- ❖ Oppteken av å vere ein attraktiv stad å bu, besøke og drive næring



Ingen dødsfall i Eid så langt i 2017

Eidarane må vere friskare enn folk flest. Det er ikkje meldt om dødsfall i kommunen så langt i 2017.



Temarettleiar

Utbygging i fareområde

«Det ligg føre ei dokumentasjonsplikt ved utbygging i fareområde. Dokumentasjonen skal stadfeste at det er tilstrekkeleg sikkert å tillate bygging ut frå naturfarane.

...

Kommunen er ikkje forventa å innhente fagkunnige fråsegner for å ta standpunkt til eventuelle sikringstiltak eller faglege avvegingar i dokumentasjonen som del av byggjesaksbehandlinga. Kommunen skal sjå til at utgreiingane og eventuelle sikringstiltak er tilfredsstillande dokumenterte. Ansvar for konkrete løysingar og sikringstiltak ligg til dei ansvarlege føretaka.



Klimatilpassing i Eid kommune

- ❖ Organisasjon og kompetanse
- ❖ Klimatilpassing i planverk
- ❖ Utbyggingsprosjekt



Kritiske tilhøve

- ❖ Kunnskapsgrunnlag
- ❖ Kompetanse og kapasitet
- ❖ Nasjonal støtte og styringssignal
- ❖ Prioritering mellom mål og omsyn
- ❖ Samspel på tvers





Kva ansvar har kommunen?

- ❖ Samfunnssikkerhet og beredskap
- ❖ Arealplanlegging
- ❖ Bygningsstyresmakt
- ❖ Naturmiljø og naturfare
- ❖ Byggherre
- ❖ Vatn og avløp
- ❖ Avfall og ureining
- ❖ Helse
- ❖ ++

Ot.prp. nr. 32 (2007-2008)

«Samfunnsutviklingen har medført økt spesialisering og sektorisering. Et karakteristisk trekk ved sektoriseringen er at utviklingen innen ulike områder av forvaltningen foregår forholdsvis upåvirket av hverandre. Mange viktige nye utfordringer er imidlertid sektorovergripende, og krever brede vurderinger og helhetlige løsninger. Miljøproblemene er ett eksempel. Også målet om en mer effektiv organisering av offentlig virksomhet er i seg selv sektorovergripende. Behovet for samarbeidsløsninger på tvers av myndighetsnivåer og profesjoner er stort».



EID KOMMUNE

Utfordringar

- kunnskap/kartleggingar
- rettleiarar/standardar
- betre samhandling, internt og eksternt
- politisk legitimitet?

«Hvordan kan vår kommune eller region utvikle seg og stå sterkest mulig for å skape gode vilkår for innbyggerne i en fremtid med langt på veg ukjent og foranderlig klima»



Planstrategi 2016 - 2020



Vurdering av kommunedelplan for energi og klima

«I førre planstrategiperiode kom ein til den konklusjonen at kommunedelplanen skulle reviderast. Administrasjonen held fast på denne vurderinga. Mykje har skjedd på energi- og klimaområde sidan planen vart vedteken i 2009 og det er behov for å gå gjennom dei strategiske vala og tiltaka på nytt.

Kommunedelplanen må mellom anna bli eit betre styringsverktøy for dei kommunale utbyggingstiltaka og for klimatilpassing, eit tema som ikkje er med i gjeldande plan. Berekraftig utvikling av miljøet er heller ikkje tema i gjeldande plan».



Vurdering av kommunedelplan – Hovudplan for vatn 2003 -2008

«Det har kome nye krav innan dette området sidan denne planen vart vedteken det er difor behov for revisjon, spesielt med tanke på berekraftig utvikling og klimatilpassing. Kommunedelplan hovudplan for vatn bør inngå i ein større plan som handlar om vassforsyning, avlaup- og overvasshandtering. Det vil vere krevjande å revidere planen, revisjonen bør kome i etterkant av revisjon av kommunedelplan for energi og klima, for å følgje opp ytterlegare under dette temaet».



Nordfjordeid sentrum



Meteorologisk institutt – Dagmar:

«I vikene og fjordene gav lokal oppstuvning en merkbar økning i vannstanden noen steder. Ut fra opplysninger vi har fått kan vannstanden i Nordfjordeid ha vært omkring 1 m høyere enn i Måløy. Noe av dette kommer av at vinden har presset vannet innover fjorden og opp mot land i fjordbunnen, i tillegg har bølger slått inn over flatt land og gitt et ekstra bidrag. Ut fra effektiv strøklengde og vindhastighet har bølgehøyden i fjorden like utenfor sentrum trolig vært 1,5-2 m, med enkeltbølger på litt over 3 m».





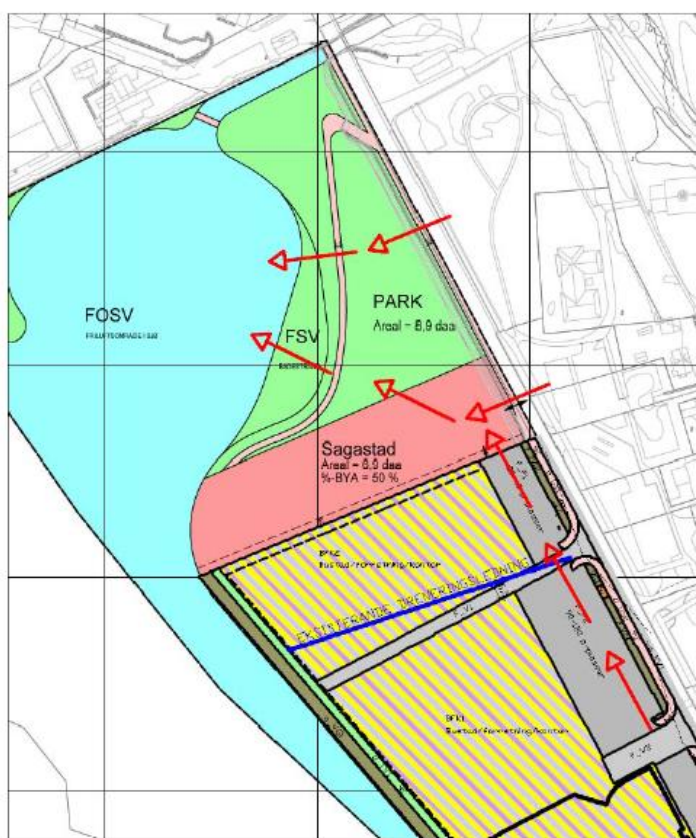
EID KOMMUNE





Detaljreguleringsplan

Utfylling og utbygging i Nordfjordeid sentrum



Figur 12 A Illustrasjon over plan for retur av overflatevatn. Eksisterende dreneringsledning vist med blå strek.

Tiltak mot stormflo og handtering av overflatevatn:

- ❖ Senking ned mot avlaup på kote 2,20
- ❖ Naturleg avrenning frå fylling og gate mot sjø
- ❖ Stabbesteinar i sjøfront - opning for retur av overflatevatn
- ❖ Terreng ved park vil ha helling frå Sjøgata mot sjø.



Hogaåsen bustadfelt



«Erfaring frå dei siste åra viser at det i korte periodar kjem mykje nedbør som medfører flaum i elvar og fare for ras- og lausmasseskred. Dei fleste forskarane er einige om at vi no ser starten på ein trend med både aukande temperaturar og nedbør i dei komande tiåra. Klimaendringar vil truleg medføre hyppigare overfløyming i framtida, som resultat av auka nedbørsmengder og ekstremvêr».

Bygg for framtida

Bustad med utleigedel

Når ein bygg bustad er det også smart å vurdere å bygge med utleigedel. Utleigemarknaden på Eid er god, og det er mange fordelar med ein eigen utleigedel.



Bustad med utleigedel gjev ekstra feste inntekter kvar måned, noko som gjer at du kan stille med hegre sikkerheit til banken. Dei største bankane i Norge stiller seg positive til ein lineærkontrakt om skal bygge med ein utleigedel tillegg. Merket, belgghet og strårelaten på utleigedelen er avgjerande for kva innkatt du kan berenge å få, men uansett vil det kunne finansiere store delar av byggjeprojektet.

Å bygge med utleigedel vil også gjeuka verdvedsar på bustaden. Samstundes gjev det ein fin moglegheit for at egne barn eller familiemedlemar i framtida kan bu under same tak, i eigen leilighet.

Har du spørsmål kring bustadbygging - ta gjerne direkte kontakt med Eid kommune v/ Roger Oppeid. Kom innom eller ring på tlf. 971 97 642. E-post: roger.oppeid@eid.kommune.no

Bygg for framtida!



Rettleiing for energismarte og miljøvennlige bustadar



Mal 2016

Bærekraftig bustadbygging

Bygg for framtida

Å utforme og bygge eigen bustad er ei spennande oppleving, og som husdyggar står ein overfor mange viktige val og vurderingar både i planleggjinga og undervegs i byggjeprosessen.

Vier ei tid der fokus på miljø og klima står sentralt i alt vi bygg og omgev oss med, dette gjelet stor grad også vår måte å bu og leve på, og vil påverka våre val for framtidig husbygging og bustad. I dag kan omtrent 40 % av det samla norske klimauslippet påknytt byggingar. - Det sei seg sjølv at dersom vi skil klare å snu trenden og arbeide for eit betre miljø, må vi tenke nytt og hardt anlies også på dette området.



Fokus på klima og miljø

Eid kommune jobbar med ein ny kommunedelplan for klima og energi. Utgangspunktet for planen er eit ønske om å ha ein rolle for å sikre helseklimaet i kommunen. Isaker som vordar energi, klima og miljø i kommunen. Samtundes er planen for å sikre lovverk og samarbeid som gjev ei god og rasjonell klimapolitik. Dette gjeld feril og fremst innfor kommunen sin eigen aktivitet, men vil sjåke også å hvernig og nærthushald kommunen til å gjere bestval for klima og miljø.

Tiltak for miljø og energisparing i bustad er aktuelt for alle bustadsgjarar - og der av det som skal bygge nytt er det enda større moglegheit for å kunne velje helsekvalite, gode og og framtidsrette løysingar for bustaden.

Venstjer å hjelpe deg som husdyggar å å smorte val som er gode å leve med for deg og miljøet i samarbeid med Energikompetansesenteret (EKS) har Eid kommune satt igjett eit prosjekt med formål å styrke tilbodet om energi rådgjeving for bustadsgjarar i Eid - og så sjåke auke feril på bærekraftig bustadbygging i kommunen.

I denne folderen finn du informasjon om kvar du kan sjåke rådgjeving, korleis du får start av kan byggje huset ditt mest med og effektivt, og kva som finst av løysingar og tiltaksordningar for bygging av energismarte hus.



Passivhus - framtidens standard for framtidens bustad

Energismarte hus

Det er kva eit oppnær om tid for alle nye bustadar vert bygd så effektivt er dei produsarar mer energi enn dei brukar i løpet av ein år. Som eit døme på veien, har norske myndigheter beslutta å alle nye byggingar og med 01.01.2016 skal alle nye byggjingsprosjekt som er av typen energismarte hus (EKS) der det overer dra målar er at alle nye hus skal vere «nær nullenergi» frå 2020. Med det nye energikravet er det ein viktig ting å oppnær, varmvatn, elektrisk utstyr og bygning totalt gjennom året.

Energikravet av ha ein overgangperiode til 01.01.2017. I denne perioden kan ein velje mellom gamle og nye energikrav for at byggingen og kommunen skal ha høveling til å tilpasse seg det nye kravet.

Byggingar som vert oppnær etter det nye kravet, får bette isolert byggkropp og mer effektivt teknisk system. Kravet til energi styring er uklare ein tidlegare, og spører opp for åuka moglegheit for bruk av elektronisk til oppvarming.

Energiefektive hus er konstruert for å bruke så lite energi som mogleg og kan delast inn i fire kategoriar: lavenergihus, passivhus, nær nullenergihus og plussenergihus.

Lavenergihus. Begre som nytast om bygg som har lavare energibehov enn byggjeforskriftene (TEK).

Passivhus. Det kan hentes komplert ut, men er det egentleg ikkje. Det tekniske løysingane er basert på god og rasjonell teknologi som ei tilpassa nordforhold. I Norge er det starbete på denne standard (NS 3100) med nasjonale tilpassingar.

Et passivhus treng berre ein fjerdelen av energien samanlikna med ein tradisjonell hus. Dågg sunn for nærmest passivhus, er ein einhovudstekt tek bruk passiv tiltak som gjer at huset held mest mogleg på varmen.

Varmeropet er sarka til eit minimum gjennom ein sarside del av året. Byggingane, superisolererte vindauge og tettare konstruksjon. Samtidig blir solvarme utnytta på ein effektiv måte ved at ein har større vindaugeflater mot sør enn mot nord. Minimum 50% av energiforbruk til tappervatn må dekkes av solvarme eller varmepumpe, solfangar, solfeller eller klimade aktive tiltak. Passivhus kan byggjast både i tradisjonell st og mer moderne st.

Nær nullenergihus er eit passivhus som nyttar aktive tiltak for å produsere tilråmte like mogleg energi som det totalt har behov for per år.

Nulltillsleppbygg. Ett nulltillsleppbygg (zero emission building) er eit svært energiefektive bygg som «betalar tilbake» klimauslippet fra byggjeprosessen gjennom å produsere mer energi i løpet av eit år enn det brukar på den måten vert utslipp balansert over bygging si levetid. Val av byggematerialer er ein viktig del av dette rekneskjet.

Plusshus. Ett plusshus skapar mer energi i gjennom å levere mer det som blir brukt til produksjon av byggjen energi som blir brukt til oppvarming, kjøling og lys. Energi frå solfangarar, varmepumpe, vindmølle, solfeller og klimade aktive tiltak. Passivhus kan byggjast både i tradisjonell st og mer moderne st.

Kvifor velje miljøvennleg bustad?

Livskvalitet

Å trakte val for det globale miljøet gjev samtidig også gode vilkår for ditt eget liv - og innemiljø. god livskvalitet gjev redslidjen av stressproblemer, god søvn og god jern temperatur og hegre grad av varme komfort. - Ett bærekraftig hus vil samla gje bette livskvalitet og vere ein sunn levemåte for heile familien!



Gode råd og støtteordningar

Enova Husbanken

Klima og miljø står på høgt på dagsordenen. Det er eit stort behov for oppmøding om at den nye generasjonen husdyggarar tenker nytt og oppnær etter eit klima og miljøvennlig hus. Staten m. bl. har for oppnær og tilrettelegg for ordningar som skal hjelpe deg å gjere viktige endringar.



Komfortabelt, miljøvennleg og lønnsamt

Godt for livet ute - godt for livet inne
Under søvnelar og stadar bekræftar at passivhus har klare fordelar og bette innemiljø samanlikna med konvensjonelle hus. Blide miljø og brukarane sine opplevingar av innemiljøet er positive.

Forleiar med passivhuskonseptet.
- Bette livskvalitet, byggingstid, vindstøtting og utforming av detaljar vil normalt bli bette prosjektert og utferma bette kvalitetskrav.

- Lavare driftsutgifter i lavenergi/bustadar og særlig passivhus vil sjåke medføre ein kraftig reduksjon av energikostninga og derfor driftsutgifter til huset.

- Energikostning, eit hus med vedlegg til energibehov vil vere lang bette rusta mot energikriser, hege energiprisar i kortare og lengre perioder og ein eventuelle beredskapsplanlegg (periodevis korttall av elektrisitet). Til dømes vil det å mange dagar får temperaturen dnt til eit kritisk nivå i eit passivhus, sjlv utan varmekjel.

- Inneingefleksibilitet. Lavenergi/bustadar og passivhus har kraftig redusert behov for oppvarmingstilleggning slik at ein til dømes ikkje har behov for radiator eller panelovn under vindauga.

Fleire grunnar til å velje miljøvennleg bustad:

- I dag gir omtrent 40 % av Norge sin totale energikraft til bygging, derav bustadar utger den største andelen. Dersom vi reduserer energibruken i bustadar vil altså dette påverka den totale nasjonale andelen kraftig.

- Verdiutale med tanke på ein framtidig usikker energisituasjon er potensielt hege energipriser, vil det med stort sannsyn bli etter spørnad etter bustadar med lart energibehov. Lavenergi/bustadar og passivhus vil derfor trauke til svært ettertrakta bustadar i framtida bustad markedet.

- Miljøvennlige bustadar er kostnadseffektive og lønnsame.

- Dei miljøvennlige bustadene er bygd med tanke på energifleksibilitet. Energiforbruket vert blant anna finansiert gjennom eit lite kostnadsplag på strømanlegg og kullnettplag. Tiltagene vil i tillegg vere Energibank tilført akuttavrett frå stender for klima, fornybar energi og energiomleggjing.

- Forleiarer der energivennlige bustadane noko dyrare å bygge, og det sett krav til profesjonell rådgjeving og berekning. Byggingprosessen for desse bustadene vil kunne ta noko lengre tid, men til gjengjeld vil ein med fordel få eit hus som krav mindre vedlikehald på sikt.



«Eit bærekraftig hus vil samla gje bette livskvalitet og vere ein sunn levemåte for heile familien.»

Kvar kan og sjåke råd, rettleiing og støtte til bygging av energismarte hus?

ENNOVA SF er eid av Olje- og energidepartementet og blei oppnærta i 2007 for å drive fram miljøvennlig omlegging av energikraft og energiproduksjon, samt bidra til utvikling av energi og klimateknologi. Dette vert hovudstad gjennom økonomisk støtte og rådgjeving.

Ennova jobbar for å skape vorte endringar i tilbodt informasjon om effektive og fornybare energi og klimaløysingar, og samarbeider tett med markedssaker og privat næringsliv og offentlig verk som for å redusere bruken av energi og auke produksjonen fra fornybare energikjelder.

Kvar kjem Enova sine midlar frå?
Finansiering avverka som skjer via tilidte midlar frå Energifondet. Energifondet vert blant anna finansiert gjennom eit lite kostnadsplag på strømanlegg og kullnettplag. Tiltagene vil i tillegg vere Energibank tilført akuttavrett frå stender for klima, fornybar energi og energiomleggjing.

• Enova Svaret - tlf. 800 49 003

Hov Enova Svaret kan stille små og store spørsmål til lokalt avnær. Fremste energitilgjever. Tilsteva Enova Svaret er betjent frå 08.00 - 16.00 på kveldagar. Du kan også ta kontakt med Enova Svaret via epost, svar og telefon.

www.enova.no
På Enova sine nettsider finn du alle gode info om bygging og energismarte hus. Enova har utarbeidd fleire nyttige påleggspapirar med info, og hjelp til utforming for produkt.

• **EnovaEKS**
Enova gjev tilskott til dug som ønskjer å gjere ein innsats for miljøet. Dette er eit tilskott som er rettet til å og om ein kombinerer fleire tiltak som f.eks. solfangar, varmepumpe, varmepumpenning etc. Kan det vere godt lønnsamt for den enkelte husdyggar. I tillegg er tilskottet tilført Enova sine krav vert det ved å sende inn faktura eller kvittering etter at arbeidet er utført.

Desse tiltaka gjev Enova tilskott til:

- Oppnær av byggingsoppsett (støtte frå 100 000 - 250 000 kr)
- Energirådgjeving (støtte frå 5 000 - 5000 kr)
- Ligt- og varmepumpe (støtte frå 10 000 - 20 000 kr)
- Varsle til varme varmpumpe (støtte frå 20 000 - 40 000 kr)

• Avtrekksvampumpe (støtte frå 10 000 - 20 000 kr)

- Bøkje (støtte inn til 2000 kr)
- Golv med varmekappe (støtte inn til 1000 kr)
- Varmepumpesystem (støtte inn til 4000 kr)
- Installasjon av solfangar og solvarmepumpe som er energitilgjever og vann (støtte inn til 6000 kr)
- Varmepumpenning av golv (støtte inn til 2500 kr)
- Etoproduksjon ved bruk av varmepumpe mer kjelder som sol eller vind (støtte inn til 1000 kr)
- Blønsert ventusjon (støtte inn til 2000 kr)
- Varmebrem vass (støtte inn til 1000 kroner)

Det er mogleg å kombinere fleire tiltak. Då vert det totale støttebeløpet hegre.

Energimerking av bustaden

Enova kan også gje deg råd om korleis du skal energimerke bustaden din. Energimerking er eit miljøvennlig og skal bidra til å fremme bevisstheit med energimerking, ulike oppvarmingstillegg og løysingar som kan gje bustaden eller bygginga mer energifektive. Energimerking av bustaden innber om gjennomgang av tekniske og byggingssesge kvaliteter som påverka bygnings sin energistandard. Erfaringer viser at bustadar med hge energistandard vert mer attraktive.

HUSBANKEN

Husbanken - grunnlån
Gjennom Husbanken sitt grunnlån kan du få finansiering til bygging av bustad. Grunnlån i Husbanken gjev skal blant anna bette ei miljøeffektivitet i ny og eksisterande bygg og bygg. For å oppnær nulltillslepp bygg og plussbygg må prosjektet ha bette tilstandsmåling og miljøvennlige løsningar for å kvalifisere seg til å mottake informasjon, miljø og energi, vere nær tette og innfor Husbanken si avgrensing. Husbanken kan gje grunnlån på rente 0 prosent i prosjektet, kostnadsfrie eller salgspris på sjølvbetalt bustad.

Mer informasjon og rettleiing om Husbanken sitt grunnlån finn du på www.husbanken.no. Du kan også ringe Husbanken direkte på telefon 22 26 16 00, kortnummer 147 - fredag 08.00 - 15.45. Epost til post@husbanken.no

www.energiogoppnær.no

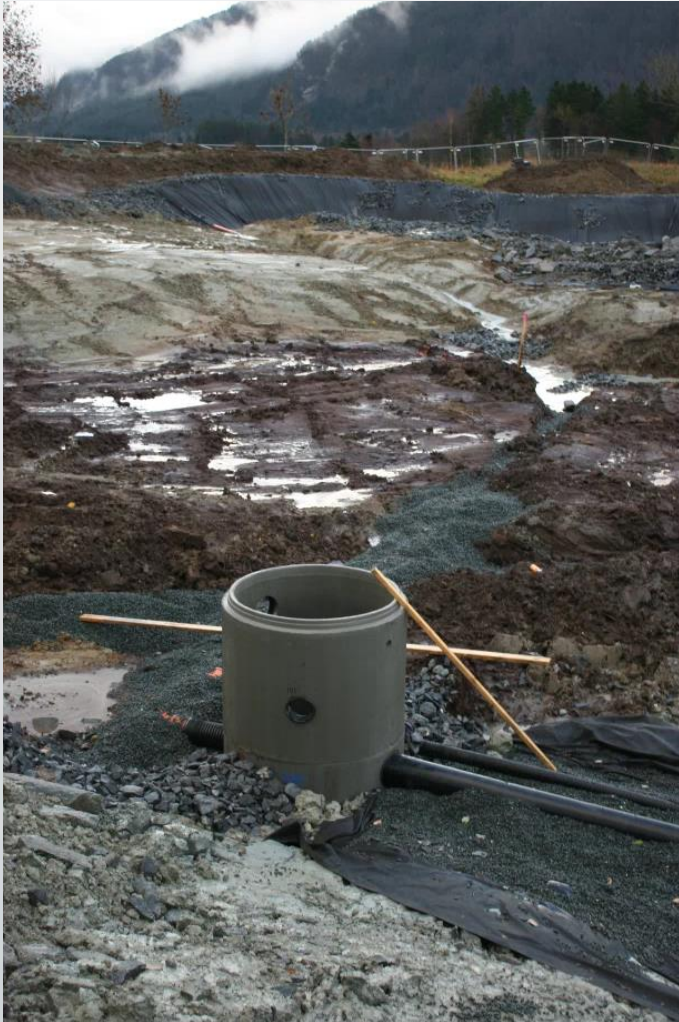
Lavenergi og passivhus tilpassing av bustad finn du mykje til i tillegg til ein kve som kan hjelpe deg med kva register over lokale rådgjevingstjenester og aktører som kan gje kvalifisert hjelp og informasjon på passivhus, innover, forsking og rapportar.

Eid kommune - Du er også velkommen til å ta kontakt med Eid kommune for spørsmål. Kom gjerne innom, ring eller send e-post.



Utbyggingsprosjekt

Hogatunet – kvikkleire og overvatn



«Kort fortalt var utfordringa å bevare skorpe på til dels kvikk leire intakt inntil separasjonsduk med fylling kunne utleggast. Dessutan var byggegrop for teknisk rom på eit lavare nivå noko som kravde eigen pumpe med avrenning til oppsamling før inntak i kulvert mot Eidselva.

Rund godt synleg betongkum på bilete er midlertidig oppsamlings/klarningstank før innslepp på synleg 800 mm kulvert.

Overflatevatnet var som vist på bilete mykje leirhaldig før innslepp på oppsamlingstank.

Etterkontroll på synleg forureining av overflatevatn vart visuelt gjort ved utsleppgrov i Eidselva»



Utbyggingsprosjekt Klimavennlege omsorgsbustadar



3 millionar kroner i klimasats-støtte frå Miljødirektoratet:

- ❖ *10 nye klimavennlege omsorgsbustadar*
- ❖ *Passivhus, i massivtre og med fleire andre miljøtiltak.*
- ❖ *Innovativt og ambisiøst,*
- ❖ *Bidra til lågare klimagassutslepp knytt til materialbruken*
- ❖ *Bidra til å auka kompetansen om prosjektering og oppføring av bygg i massivtre generelt*
- ❖ *Overføringsverdi for kommunar og andre utbyggjare*
- ❖ *bidra til å auka etterspurnaden etter og marknaden for dette.*